

**VENDU**



## NEMOURS

48, rue Émile Zola

**MAISON - T5 - 103 M<sup>2</sup>**



VAL DU LOING HABITAT vous propose cette maison de 103 m<sup>2</sup> composée d'un grand séjour de 22 m<sup>2</sup> environ donnant sur le jardin, d'une cuisine fermée et d'un garage de 14,55 m<sup>2</sup>. A l'étage se trouvent 4 chambres et une salle de bain. La maison est équipée d'un système de chauffage central individuel au gaz. Les charges annuelles sont estimées à environ 1 906 €.

Les visites s'effectuent du lundi au vendredi sur rendez-vous.

A l'issue des visites, les offres d'achat sont à déposer soit par email ([Irohart@valduloinghabitat.fr](mailto:Irohart@valduloinghabitat.fr)) soit à l'accueil du siège social (Val du Loing Habitat – 31, av. JF Kennedy – BP 82 – 77793 Nemours cedex) aux heures d'ouverture et contre récépissé au plus tard le 03/04/2020.

Les offres sont soumises à un classement par ordre de priorité conformément aux dispositions de la loi ELAN du 23/11/2018 et de son décret d'application du 15/11/2019 (L443-11 Alinéa III du CCH).

Contact pour informations et prise de rendez-vous :

Laetitia ROHART

01.64.45.54.15 ou [Irohart@valduloinghabitat.fr](mailto:Irohart@valduloinghabitat.fr)

[www.valduloinghabitat.fr](http://www.valduloinghabitat.fr)

