

À VENDRE



159 000 €

Souppes sur Loing

10 rue des Sureaux

MAISON - T4 - 72 M²



Consommation énergétique (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement		Emission des gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement	
Consommation conventionnelle :	152 kWh_{EP}/m².an	Estimation des émissions :	35 kg éqCO₂/m².an
<i>sur la base d'estimation au logement</i>			
<p>Logement économe</p> <p>< 60 A</p> <p>61 à 90 B</p> <p>91 à 160 C</p> <p>161 à 230 D</p> <p>231 à 330 E</p> <p>331 à 450 F</p> <p>> 450 G</p> <p>Logement énergivore</p>	Logement	<p>Faible émission de GES</p> <p>≤ 5 A</p> <p>6 à 10 B</p> <p>11 à 20 C</p> <p>21 à 35 D</p> <p>36 à 65 E</p> <p>66 à 90 F</p> <p>> 90 G</p> <p>Forte émission de GES</p>	Logement

VAL DU LOING HABITAT vous propose cette maison de 72 m² composée d'un rez de chaussée de 37 m² comprenant une entrée, une cuisine, un séjour, un garage de 14 m² environ, sur un jardin de 250 m².

A l'étage se trouvent un dégagement, 3 chambres, une salle de bain avec WC.

La maison est équipée d'un système de chauffage central individuel au gaz.

IMPORTANT : Offre réservée pendant un délai de 2 mois à compter du **1er avril 2024** aux gardiens et locataires de Val du Loing Habitat résidant en Seine-et-Maine.

VAL DU LOING HABITAT

Tél : 01 64 45 54 15

vente@valduloinghabitat.fr

www.valduloinghabitat.fr